

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Louňovice pod Blaníkem

ze dne : 17.4.2023

Č.j. ZM 4 - 2023

konaného od 19,00 hod. v zasedací místnosti Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem.

Přítomni: 13 zastupitelů dle listiny přítomných

Omluveni: M. Kahoun, V. Bartoš

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

Starosta přivítal hosty a poté seznámil zastupitele s programem.

Navržený program:

1. volba ověřovatelů zápisu
2. kontrola usnesení zastupitelstva a rady
3. žádosti o změnu územního plánu
4. nabídka Komerční banky na fixaci úrokové sazby
5. úspora energií škola – možnost podání dotace
6. dodatek ke Smlouvě o dílo č. 1 s fa LAROS s.r.o.
7. výsledek veřejné zakázky na rekonstrukci dětského hřiště U Pivovaru
8. různé
9. závěr

Schválení programu

Starosta dal o schválení programu hlasovat.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo navržený program.

1. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Jaroslava Mikšovského a Miroslava Kratochvíla

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Mikšovský, Kratochvíl)

ZM schválilo ověřovatele zápisu Jaroslava Mikšovského a Miroslava Kratochvíla.

2. Kontrola usnesení zastupitelstva a rady

P. Tulej provedl kontrolu z minulých zastupitelstev.

Dotaz na jednání se starostou Sokola p. Remišem ohledně kabin na fotbalovém hřišti.

Odpověď: Sokolové si připraví projekt podle vlastních potřeb, který jim schválí potřebné úřady. Pak po dohodě s městysem se může zažádat o dotaci (buď městysem nebo Sokol).

Dotaz na ceny v nájemních bytech. Odpověď: jsou odlišné ceny u nově zrekonstruovaného bytu (č.p.48) a bytů, které se budou rekonstruovat, zohledňuje se výše nákladů, které byly do zrekonstruovaného bytu vynaloženy.

3. Žádosti o změnu územního plánu

Starosta informoval zastupitele o žádosti TJ Sokol o změnu v územním plánu. Týká se pozemku č.2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem (budova zámku a jeho zahrady)

Návrh: Schválit zařazení žádosti TJ Sokol u poz.č. 2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem do změny č.1 územního plánu Louňovice pod Blaníkem.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo zařazení žádosti TJ Sokol u poz.č. 2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem do změny č.1 územního plánu Louňovice pod Blaníkem.

4. Nabídka Komerční banky na fixaci úrokové sazby

Starosta seznámil zastupitele s jednáním se zástupcem KB ohledně fixace úrokové sazby u investičního úvěru městyse. Nabízeli fixaci 6% p.a. na dobu 5let nebo fixaci 6,6% p.a. na dobu 6 let. Po projednání zastupitelé neshledali výhodnost této nabídky.

Návrh: Přijmout nabídku na fixaci úrokové sazby u investičního úvěru městyse.

Hlasování: Pro: 0 Proti: 5 (Chatrný, Vrtiška, Tulej, Burda, Mikšovský) Zdržel se: 8

ZM projednalo a neschválilo přijetí fixační úrokové sazby u investičního úvěru městyse.

5. Úspora energií škola-možnost podání dotace

Starosta přivítal zástupce fa. smartinity, s.r.o. Petra Hulmáka a Pavla Hulmáka a předal jim slovo. Na úvod byla zastupitelům představena firma, její vznik, čím se zabývají a realizace. Poté byl zastupitelům vysvětlen proces měření ve škole (ve třídách, tělocvičně, v MŠ) a návrh na snížení spotřeby energií. Firma by zpracovala projekt, který je nutný pro podání žádosti o dotaci. Za vypracování projektu by městys zaplatil 30.000,-Kč. Na zmíněnou dotaci by měla být navýšena alokace, tak by se žádost podala ještě nyní, případně bychom čekali na vypsání dalšího kola dotace. Za vypracování žádosti a její podání by pak městys zaplatil částku 24.000,-Kč. Projekt se nemusí realizovat najednou, je možné jej dělat postupně na etapy.

Návrh: Nechat vypracovat projekt na úsporu energií v ZŠ a MŠ a podat žádost o dotaci.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo vypracování projektu na úsporu energií v ZŠ a MŠ a podat žádost o dotaci.

6. Dodatek ke Smlouvě o dílo č.1 s fa LAROS s.r.o.

Místostarosta seznámil zastupitele s tímto dodatkem, kdy došlo ke změně technologie provádění vodovodu metodou Pipe bursting (bezvýkopová technologie) z důvodu těsného souběhu vodovodu a dešťové kanalizace.

Návrh: Schválit dodatek ke Smlouvě č.1 s fa LAROS s.r.o.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo dodatek ke smlouvě č.1 a fa LAROS s.r.o.

7. Výsledek veřejné zakázky na rekonstrukci dětského hřiště U Pivovaru

Starosta seznámil zastupitele s výsledky výběrového řízení na rekonstrukci dětského hřiště U Pivovaru. Byly osloveny 3 firmy, nabídky zaslaly 2 firmy. Nejnižší nabídku podala firma TEWIKO systems s.r.o., která splnila všechny požadavky výběrového řízení.

Návrh: Přijmout výsledek výběrového řízení na rekonstrukci dětského hřiště a pověřit starostu podepsáním smlouvy s firmou TEWIKO systems s.r.o.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo přijetí výběrového řízení na rekonstrukci dětského hřiště a pověřuje starostu podpisem smlouvy s firmou TEWIKO systems s.r.o.

Návrh: Přijmout dotaci na rekonstrukci dětského hřiště U Pivovaru z MMR ČR.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo přijetí dotace na rekonstrukci dětského hřiště U Pivovaru z MMR ČR.

8. Různé

Starosta oznámil zastupitelům, že v pátek 21.4.2023 od 10:00 hodin bude probíhat kolaudace vodovodu a kanalizace na parcelách Za Rybníčkem.

Starosta seznámil zastupitele s žádostí a předložil Souhlas s věčným břemenem č. IV-12-6029288/3 na parcele č. 1496/3 v k.ú. Louňovice pod Bláníkem.

Návrh: Schválit souhlas se zřízením věčného břemene na parcele č. 1496/3 v k.ú. Louňovice pod Bláníkem a pověřit starostu podpisem tohoto souhlasu.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo Souhlas se zřízením věčného břemene na parcele č. 1496/3 v k.ú. Louňovice pod Bláníkem a pověřuje starostu podpisem tohoto souhlasu.

Návrh: Pověřit starostu podpisem souhlasu se zřízením věčného břemene i u ostatních parcel Za Rybníčkem, pokud o to bude ČEZ Distribuce vyžadovat a noví majitelé budou žádat.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM pověřuje starostu podpisem souhlasu o zřízení věčného břemene u parcel Za Rybníčkem, pokud o to bude ČEZ Distribuce vyžadovat a noví majitelé budou žádat.

Starosta informoval zastupitele o možnosti podat žádost o dotaci z MMR na opravu komunikace v Býkovicích. Všechny potřebné doklady jsou k dispozici, protože se v minulosti již 2x žádalo.

Návrh: Podat žádost o dotaci z MMR na opravu komunikace v Býkovicích.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo podání žádosti o dotaci z MMR na opravu komunikace v Býkovicích.

Místostarosta informoval zastupitele o častých haváriích vodovodního řádu v ulici Na Vyhlídce. Jedná se cca o 80 m vodovodního řádu. V tomto úseku by se nechaly vyměnit trubky a dalo by se nové šoupě.

Návrh: Oslovit 3 firmy k vypracování cenové nabídky na opravu vodovodu v ulici Na Vyhlídce.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo oslovit 3 firmy k vypracování cenové nabídky na opravu vodovodu v ulici Na Vyhlídce.

Návrh: Zastupitelstvo pověřuje Radu městyse k rozhodnutí o nejlepší nabídce na opravu vodovodu v ulici Na Vyhlídce.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM pověřuje Radu městyse k rozhodnutí o nejlepší nabídce na opravu vodovodu v ulici Na Vyhlídce.

Starosta informoval zastupitele o podání Návrhu oprávněného na zřízení exekutorského zástavního práva k nemovitým věcem povinné I.M.

Starosta informoval zastupitele o nejasnostech ohledně konání „Čarodějnic a stavění májky.“ Po diskuzi se „Čarodějnice a stavění májky“ budou konat u Hostince pod Blaníkem (u Ládi), jak je uvedeno ve zpravodaji. Je zde připraven i program pro děti. Příští rok by si organizaci této akce vzaly na starost místní spolky.

9. Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání.
Zasedání bylo ukončeno ve 21:20 hodin.

Zápis byl vytvořen dne 20. 4. 2023.

Zapsala: Iva Tichá *Tichá*

Ověřovatelé zápisu:

p. Jaroslav Mikšovský

p. Miroslav Kratochvíl

starosta městyse: Ing. Václav Fejtek *Fejtek*

Vyvěšeno: 26.4.2023

Sejmuto|: